

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Nemochovice č. 21 ze dne 2. 3. 2017

Starosta obce pan Lubomír Hofírek zahájil dvacátéprvní zasedání zastupitelstva obce Nemochovice v 19.00 hodin.

1. Zahájení

Pan Hofírek konstatoval, že informace podle § 93 odst. 1, zákona o obcích byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu v Nemochovicích a to od 22. 2. 2017.

Předsedající schůze prohlásil, že je přítomno 9 členů zastupitelstva, takže je zastupitelstvo obce usnášeníschopné.

Pan Hofírek navrhl za ověřovatele zápisu pana Petra Příkryla a pana Radomila Sedláčka, za zapisovatele zápisu paní Evu Machálkovou.

Usnesení č. 1/a:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** za ověřovatele zápisu pana Petra Příkryla a pana Radomila Sedláčka a za zapisovatele zápisu paní Evu Machálkovou

Hlasování č. 1/a: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

Byl přečten zápis z minulého jednání. Starosta přednesl návrh programu zasedání, který byl členy zastupitelstva schválen.

Usnesení č. 1/b:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** následující program zasedání zastupitelstva:

- 1. Zahájení**
- 2. Pronájem pozemků ZP Hvězdlice**
- 3. Žádosti o dotace na rok 2017**
- 4. Investiční akce v roce 2017**
- 5. Splašková kanalizace**
- 6. Různé**
- 7. Ukončení**

Hlasování č. 1/b: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

2. Pronájem pozemků ZP Hvězdlice – pan starosta přivítal zástupce firmy ZP Hvězdlice a.s. Ing. Hála seznámil přítomné s hospodařením firmy na pozemcích obce. Bylo jednáno o zkrácení doby nájemní smlouvy na dobu volebního období, do konce roku 2018. Ing. Hála vysvětlil přítomným, že takové zkrácení je pro ně nevýhodné. Proto nájemní smlouva zůstane v platnosti do konce roku 2020, tak jak byla původně sepsána. Žádná změna se provádět nebude.

Obec potřebuje zastřešenou budovu pro svou potřebu – skladování materiálů, parkování a zabezpečení traktorů a strojů. ZP a.s. vlastní jednu budovu – bývalou posklizňovku – kterou může obci pronajmout. Pan starosta informoval, že bude s Ing. Hálou jednat o pronájmu uvedené budovy.

Usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** jednání k pronajmutí budovy posklizňovky v areálu bývalého ZP a.s.

Hlasování č. 2: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

3. Žádosti o dotace na rok 2017

a) Dotace na „Obnovu společenského domu – III. etapa“ – v minulých dvou letech byla opravena budova společenského domu, v současné době chybí pouze fasáda s klempířskými pracemi. Bylo požádáno o dotaci z Jihomoravského kraje. Celkové náklady jsou vyčísleny na 422 tis. Kč, bylo požádáno o dotaci ve výši 200.000,- Kč.

Usnesení č. 3/a:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** žádost o dotaci na „Obnovu společenského domu – III. etapa“ ve výši 200 tis. Kč z PRV JMK.

Hlasování č. 3/a: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

b) Odpočinkové turistické altánky – jedná se o dva altánky pro odpočinek. Jeden na parc. č. 1410/1, v obci na dolním konci a druhý na parc. č. 3030/1 u východu z Lísek směrem ke větrnému mlýnu. Celkové náklady byly vyčísleny na 79.400,- Kč, z toho bylo požádáno o dotaci ve výši 55.580,- Kč SZIF - Mze.

Usnesení č. 3/b:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** žádost o dotaci na „Odpočinkové turistické altánky“ ze SZIFu – Mze ve výši 55.580,- Kč.

Hlasování č. 3/b: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

c) Oprava hřbitovní zdi a oplocení – II. etapa – pan starosta informoval o záměru dokončit opravu zídky kolem hřbitova. V loňském roce byly provedeny opravy dvou stran zídky hřbitova a zbývají další dvě strany ato: severní a východní. Bylo požádáno ze SZIFu - Mze o částku 518.328,- Kč, celkové náklady jsou vyčísleny na 740 tis. Kč.

Usnesení č. 3/c:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** žádost o dotaci ze SZIFu Mze o částku 518.328,- Kč na akci „Oprava hřbitovní zdi a oplocení – II. etapa“.

Hlasování č. 3/c: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

d) Oprava podlah garáží – z JMK bylo také možné požádat o dotaci na opravu podlahy garáží v hasičské zbrojnici. Náklady byly vyčísleny na částku 106.967,- Kč a částka dotace bude 74.876,- Kč.

Usnesení č. 3/d:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** žádost o dotaci z JMK na akci „Oprava podlah garáží“ ve výši 74.876,- Kč.

Hlasování č. 3/d: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

e) Mobiliář pro SO Mezihoří – jedná se o možnost v rámci SO Mezihoří požádat o různý mobiliář. Většina obcí žádá o vybudování odpočinkových altánků, vzhledem k tomu, že o takové altánky už máme požádáno ze SZIFu, připojíme se k Mezihoří na zhotovení turistických map okolí, které se umístí k novým altánkům a k altánku „U kameňa“ na okraji obce směrem od Brankovic. Celková cena činí 16.000,- Kč a částka dotace je vyčíslena na 6.080,- Kč.

Usnesení č. 3/e:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** žádost o dotaci z JMK „Mobiliář pro SO Mezihoří“ pro naši obec ve výši 6.080,- Kč.

Hlasování č. 3/e: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

4. Investiční akce v roce 2017 – pan starosta předložil zastupitelstvu obce tři nabídky na zhotovení provizorní komunikace (jedná se o skrývku ornice, navezení kufru z kamene a položení dešťových vpustí). Tyto práce budou rozpočítány na 10 stavebníků (dle kupních smluv mají uhradit náklady na infrastrukturu). Nabídku dodala firma Zemní práce – autodoprava, Kužílek Martin, Moravské Málkovice – částka 130.509,- Kč; Vladislav Havránek, Brankovice – částka 118.580,-; Zemní práce – autodoprava, Miloslav Holásek, Brankovice – částka 116.765,- Kč. Zastupitelstvo obce vybralo firmu pana Vladislava Havránka z Brankovic.

Usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** firmu pana Vladislava Havránka z Brankovic pro vybudování komunikace pro novou ulici Špitálky.

Hlasování č. 4: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

5. Splašková kanalizace – pan starosta informoval o dalších jednáních s Vakem o záměru vybudovat v naší obci splaškovou kanalizaci s vlastní čističkou odpadních vod. Dne 9. 3. proběhne

další schůzka, tentokrát i s majiteli některých pozemků, přes které projektanti plánují budování kanalizace, případně čističky.

6. Různé:

a) Žádost p. Sigmunda – o vybudování obrubníků kolem místní komunikace k novostavbě p. Jiřího Sigmunda a rozšíření veřejného osvětlení na horním konci. Rozšíření veřejného osvětlení bude provedeno s opravou veřejného osvětlení ke hřbitovu. Na vybudování obrubníků se dohodne p. Sigmund s p. starostou.

b) Stroje za traktor – ke traktoru, který obec zakoupila na podzim minulého roku by bylo vhodné pro lepší využití traktoru, zakoupit vyžínací rameno a mulčovač. Pan starosta informoval o nabídkách na uvedené stroje, které nám poskytly firmy zabývající se prodejem těchto strojů. Pan starosta ještě zjistí podmínky pronájmu nebo nákupu.

c) Žádost o vrácení parc. č. 4026/11 – pan Krejčí s manželkou požádal o prodej parc. č. 4026/11 obci, parcelu bude vracet, protože už nemá v úmyslu v naší obci stavět dům. Dle kupní smlouvy s výhradou práva zpětné koupě z 11. 8. 2014, vrátí parcelu za cenu 5.000,- Kč zpět obci.

Usnesení č. 6/c:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** zpětný odkup parc. č. 4026/11 o výměře 1000 m² za 5.000,- Kč (dle kupní smlouvy o právu zpětné koupě).

Hlasování č. 6/c: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

d) Žádost pana Hájka – pan Hájek žádá o prominutí nájemného od data 1. 3. 2017, kvůli zvýšeným nákladům na pořízení registrační pokladny a platbu měsíčního paušálu ke splnění povinnosti zavedení elektronické evidence tržeb.

Usnesení č. 6/d:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** prominutí nájemného pro p. Hájka za pronájem obchodu od data 1. 3. 2017.

Hlasování č. 6/d: pro 8, proti 1, zdržel se 0.

e) Strategický rozvojový plán obce – pan starosta informoval o vypracování nového strategického rozvojového plánu na dalších 5 let. Vyzval zastupitele o případné návrhy obsahu strategického plánu. Na příštím zasedání bude podán návrh na schválení.

f) Žádost o koupi parc. č. 4026/11 – p. Radek Říha z Karviné, má zájem o pozemek, který bude vracet pan Krejčí s manželkou. Zastupitelstvo obce trvá na rozhodnutí, že stavební parcely budou pro zájemce z místních občanů Nemochovic.

Usnesení č. 6/f:

Zastupitelstvo obce **neschvaluje** prodej parc. č. 4026/11 p. Radku Říhovi z Karviné.

Hlasování č. 6/f: pro 0, proti 8, zdržel se 1.

g) Komise pro výběrové řízení na akci „Prodloužení vodovodu a plynovodu“ – pan starosta informoval, že byly osloveny tři firmy pro podání nabídky pro akci „Prodloužení vodovodu a plynovodu“ s provedením přípojek – na den 17. 3. 2017 v 18.00 hodin je určeno výběrové řízení pro tuto akci. Členové komise pro výběrové řízení jsou: Lubomír Hofírek, Radomil Sedláček, Petr Přikryl, Jiří Sigmund, Alena Verešová.

Usnesení č. 6/g:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** složení komise pro výběrové řízení, které se uskuteční 17. 3. 2017 – Lubomír Hofírek, Radomil Sedláček, Petr Přikryl, Jiří Sigmund, Alena Verešová.

Hlasování č. 6/g: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

7. Ukončení – pan starosta prohlásil po projednání všech bodů programu zasedání dne 2. 3. 2017 ve 21.15 hodin za ukončené.

Zapsala dne 8. 3. 2017
Eva Machálková

Starosta obce:
Lubomír Hofírek v.r.

Ověřovatelé zápisu:
Petr Příkryl v.r., Radomil Sedláček v.r.

Vyvěšeno na úřední desce, i elektronicky: 8. 3. 2017

Sňato z úřední desky, i elektronicky: 24. 3. 2017