

## **Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Nemochovice č. 19 ze dne 15. 12. 2016**

Starosta obce pan Lubomír Hofírek zahájil devatenácté zasedání zastupitelstva obce Nemochovice v 19.00 hodin.

### **1. Zahájení**

Pan Hofírek konstatoval, že informace podle § 93 odst. 1, zákona o obcích byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu v Nemochovicích a to od 7. 12. 2016.

Předsedající schůze prohlásil, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, takže je zastupitelstvo obce usnášeníschopné.

Pan Hofírek navrhl za ověřovatele zápisu pana Zdeňka Machálka a paní Alenu Verešovou, za zapisovatele zápisu paní Evu Machálkovou.

#### **Usnesení č. 1/a:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** za ověřovatele zápisu pana Zdeňka Machálka a paní Alenu Verešovou a za zapisovatele zápisu paní Evu Machálkovou

*Hlasování č. 1/a: pro 7, proti 0, zdržel se 0.*

Byl přečten zápis z minulého jednání. Starosta přednesl návrh programu zasedání, který byl členy zastupitelstva schválen.

#### **Usnesení č. 1/b:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** následující program zasedání zastupitelstva:

- 1. Zahájení**
- 2. Schválení rozpočtu na rok 2017**
- 3. Rozpočtové opatření č. 7., 8., 9.**
- 4. Smlouvy o zřízení věcných břemen**
- 5. Smlouva o bezúplatném převodu pozemku**
- 6. Různé**
- 7. Ukončení**

*Hlasování č. 1/b : pro 7, proti 0, zdržel se 0.*

**2.a) Schválení rozpočtu na rok 2017** – pan starosta přečetl návrh rozpočtu, který byl vyvěšen na úřední desce i elektronické úřední desce od 29. 11. 2016 do 15. 12. 2016. Rozpočet byl navržen v příjmech položkově a ve výdajích na odd.par., je navržen jako nevyrovnaný s použitím financování, vzhledem ke splácení dlouhodobého úvěru.

#### **Usnesení č. 2/a:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** rozpočet na rok 2017, v příjmech položkový, ve výdajích na odd.par., jako nevyrovnaný s použitím financování.

*Hlasování č. 2/a: pro 7, proti 0, zdržel se 0.*

**2.b) Rozpočtová opatření během roku** – bylo navrženo, aby pan starosta v případě potřeby schvaloval rozpočtová opatření během roku, s následným schválením v dalším zasedání zastupitelstva obce.

#### **Usnesení č. 2/b:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** provádění rozpočtových opatření starostou obce v případě nutnosti během roku 2017.

*Hlasování č. 2/b: pro 7, proti 0, zdržel se 0.*

**3.a) Rozpočtové opatření č. 7** – p. účetní seznámila přítomné s provedeným rozpočtovým opatřením č. 7., které zvýšilo rozpočet v příjmech i výdajích o částku 510 tis. Kč. Bylo zapojeno do rozpočtu v říjnu 2017.

#### **Usnesení č. 3/a:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** rozpočtové opatření č. 7, které zvýšilo rozpočet o částku 510 tis. Kč v příjmech i výdajích v měsíci říjnu.

Hlasování č. 3/a: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

**3.b) Rozpočtové opatření č. 8** – účetní přečetla rozpočtové opatření č. 8, které zvýšilo rozpočet o 9 tis. Kč v příjmech i výdajích, zapojené do rozpočtu v měsíci listopadu.

**Usnesení č. 3/b:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** zvýšení rozpočtu o částku 9 tis. Kč v příjmech i výdajích, zapojené v měsíci listopadu.

Hlasování č. 3/b: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

**3.c) Rozpočtové opatření č. 9** – paní účetní přečetla návrh rozpočtového opatření č. 9, které zvýší rozpočet o částku 664 tis. Kč v měsíci prosinci.

**Usnesení č. 3/c:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** zvýšení rozpočtu o částku 664 tis. Kč v příjmech i výdajích v měsíci prosinci.

Hlasování č. 3/c: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

**4.a) Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene** - na přípojku NN „Nemochovice NN – Sigmund“ – byl přečten návrh smlouvy. Jedná se o přípojku E.onu k novostavbě rodinného domu p. Jiřího Sigmunda ml.

**Usnesení č. 4/a:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na přípojku NN „Nemochovice NN – Sigmund“ s firmou E.on.

Hlasování č. 4/a: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

**4.b) Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene** – na přípojku NN „Nemochovice NN – Novák“. Byl přečten návrh smlouvy. Jedná se o přípojku E.onu k novostavbě rodinného domu pana Radka Nováka.

**Usnesení č. 4/b:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na přípojku NN „Nemochovice NN – Novák“ s firmou E.on.

Hlasování č. 4/b: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

**5. Smlouva o bezúplatném převodu** – pan starosta seznámil přítomné s návrhem smlouvy o bezúplatném převodu č. UZSVM/BVY/4195/2016-BVYM (č. 8/16/Rp-B/VY/2015/15302) na parc. č. 2933/3, která se nachází v bezprostřední blízkosti místního hřbitova. Ve smlouvě jsou omezující podmínky na dobu 10 let.

**Usnesení č. 5:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** smlouvu o bezúplatném převodu č. UZSVM/BVY/4195/2016-BVYM (č. 8/16/Rp-B/VY/2015/15302) s omezujícími podmínkami na parc. č. 2933/3 o výměře 334 m<sup>2</sup>.

Hlasování č. 5: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

## **6. Různé:**

**a) Inventury** – pan starosta informoval o plánu inventur, dle kterého budou provedeny inventury veškerého obecního majetku – stavy k datu 31. 12. 2016.

**Usnesení č. 6/a:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** provedení inventur obecního majetku k datu 31. 12. 2016 dle plánu inventur.

Hlasování č. 6/a: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

**b) Závěrečný účet Mezihoří** – p. účetní informovala o závěrečném účtu svazku obcí Mezihoří. Pan starosta ještě seznámil přítomné s rozpočtem SO Mezihoří na rok 2017 a s rozpočtovým výhledem SO na roky 2018-2020.

**Usnesení č. 6/b:**

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** závěrečný účet SO Mezihoří, rozpočet na rok 2017 SO Mezihoří a rozpočtový výhled SO Mezihoří na roky 2018 – 2020.

Hlasování č. 6/b: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

**c) Poplatky za odpad v roce 2017** – po kontrole výkazů a účetnictví bylo navrženo, že poplatek za odpad bude v roce 2017 stejný jako v letošním roce ato: trvale bydlící občan zaplatí 500,-/osoba/rok a chalupáři zaplatí za chalupu 500,-/chalupu/rok.

**Usnesení č. 6/c:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** poplatek za odpad v roce 2017 ve výši 500,- Kč/osobu/rok pro trvale bydlící občany a 500,- Kč/chalupu/rok pro chalupáře.

Hlasování č. 6/c: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

**d) Dotace „Ozelenění obcí SO Mezihoří“** – z dotace bylo uhrazeno 134 ovocných stromů, které byly vysázeny na obecních pozemcích v katastru naší obce. Vlastní zdroje činily částku 17.856,- Kč, celkové náklady 28.984,- Kč pro naši obec.

**e) Žádost o prodej parc. č. 4026/7** – p. Pečínka žádá o prodej stavební parcely, která se nachází pod vysokým napětím v části obce zvané Špitálky. Dokud nebude odstraněno vysoké napětí, není možné parcelu prodat a začít na ní stavět. Po odstranění vysokého napětí bude p. Pečínka osloven, zda bude mít ještě o uvedenou parcelu zájem.

**Usnesení č. 6/e:**

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** žádost p. Pečínky o prodej parc. č. 4026/7, po odstranění vysokého napětí nad stavební parcelou bude pan Pečínka osloven, zda má o koupi parcely ještě zájem.

Hlasování č. 6/e: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

**f) Žádost Římskokatolické farnosti** – vedení farnosti žádá o dar na vlastní zdroje k dotaci na zrestaurování kazatelny v místním kostele. Farnosti chybí 8.000,- Kč. Vzhledem k tomu, že kostel je jedinou památkou v naší obci rozhodli se zastupitelé na tuto památku přispět.

**Usnesení č. 6/f:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** dar pro Římskokatolickou farnost Chvalkovice u Bučovic na dofinancování zrestaurování kazatelny v kostele sv. Floriána v Nemochovicích ve výši 8.000,- Kč.

Hlasování č. 6/f: pro 6, proti 1, zdržel se 0.

**g) Kanalizace** – pan starosta informoval přítomné o záměru firmy Vak Vyškov a.s. vybudovat v naší obci novou splaškovou kanalizaci s čističkou odpadních vod. Vzhledem k tomu, že kanalizace je v majetku firmy Vak Vyškov a.s. obec na stavbu kanalizace nebude přispívat. V současné době projektanti zpracovávají projekt a proběhly první dvě schůzky s projektanty, p. starostou a zástupci Vaku Vyškov a.s. V příštích měsících bude jednání s některými vlastníky pozemků, na kterých projektanti uvažují s výstavbou čističky nebo i samotného potrubí kanalizace.

**h) Hostinec** – v září bylo vyhlášeno výběrové řízení na provoz hostince, protože současný nájemce chtěl ukončit činnost k datu 31. 11. 2016, vzhledem k tomu, že od 1. 12. musí být v hostinských provozovnách používána pokladna pro EET. V současné době je hostinec uzavřen, protože nájemce ještě nemá zakoupenou pokladnu pro EET. Do výběrového řízení se přihlásili dva zájemci, kteří neměli praxi s provozem hostince, proto nebyl vybrán žádný zájemce. Současný nájemce proto žádá zastupitelstvo obce o prominutí nájemného a zakoupení pokladny na EET do hostince, jinak ukončí nájemní smlouvu. Pro znovuotevření hostince současným nájemcem bylo rozhodnuto, že nájemce p. Steinerová bude hradit pouze zálohy na energie, nájemné bylo prominuto od data 1. 1. 2017 a bude obcí zakoupena pokladna na EET. Byl přečten návrh dodatku k nájemní smlouvě č. 3 dle navržených změn.

**Usnesení č. 6/h:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** prominutí nájemného za hostinec p. Steinerové od 1. 1. 2017 a **schvaluje** znění dodatku č. 3 k nájemní smlouvě.

Hlasování č. 6/h: pro 6, proti 1, zdržel se 0.

**ch) Komunikace na Špitálkách** – pan starosta informoval, že v současné době už požádal o vydání stavebního povolení pátý stavebník z nové ulice. Je třeba co nejdříve vybudovat alespoň provizorní komunikaci, aby stavebníci mohli domy zkolaudovat. Pokud nemají přístup k domu, stavební úřad dům nezkolauduje. Pan starosta zajistí nacenění alespoň třemi firmami a na příštím zasedání bude rozhodnuto, kdo komunikaci vybuduje.

**7. Ukončení** – pan starosta prohlásil po projednání všech bodů programu zasedání dne 15. 12. 2016 ve 21.50 hodin za ukončené.

Zapsala dne 22. 12. 2016  
Eva Machálková

Starosta obce:  
Lubomír Hofírek v. r.

Ověřovatelé zápisu:  
Zdeněk Machálek v. r., Alena Verešová v. r.

Vyvěšeno na úřední desce, i elektronicky: 22. 12. 2016

Sňato z úřední desky, i elektronicky: 7. 1. 2017