

## ***Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Nemochovice č. 22 ze dne 30. 3. 2017***

Starosta obce pan Lubomír Hofírek zahájil dvacátéduhé zasedání zastupitelstva obce Nemochovice v 19.00 hodin.

### **1. Zahájení**

Pan Hofírek konstatoval, že informace podle § 93 odst. 1, zákona o obcích byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu v Nemochovicích a to od 22. 3. 2017.

Předsedající schůze prohlásil, že je přítomno 9 členů zastupitelstva, takže je zastupitelstvo obce usnášeníschopné.

Pan Hofírek navrhl za ověřovatele zápisu paní Yvettu Doupovcovou a paní Alenu Verešovou, za zapisovatele zápisu paní Evu Machálkovou.

#### ***Usnesení č. 1/a:***

Zastupitelstvo obce **schvaluje** za ověřovatele zápisu paní Yvettu Doupovcovou a paní Alenu Verešovou a za zapisovatele zápisu paní Evu Machálkovou

*Hlasování č. 1/a: pro 9, proti 0, zdržel se 0.*

Byl přečten zápis z minulého jednání. Starosta přednesl návrh programu zasedání, který byl členy zastupitelstva schválen.

#### ***Usnesení č. 1/b:***

Zastupitelstvo obce **schvaluje** následující program zasedání zastupitelstva:

- 1. Zahájení**
- 2. Smlouva o věcném břemenu E.on**
- 3. Smlouva o bezúplatném převodu**
- 4. Návrhy investičních akcí**
- 5. Strategický rozvojový plán**
- 6. Různé**
- 7. Ukončení**

*Hlasování č. 1/b: pro 9, proti 0, zdržel se 0.*

**2. Smlouva o věcném břemenu E.on** – pan starosta informoval o návrhu smlouvy o věcném břemenu s firmou E.on „Nemochovice kabel NN Altmann“ za jednorázovou náhradu 1.000,- Kč.

#### ***Usnesení č. 2:***

Zastupitelstvo obce **schvaluje** smlouvu o zřízení věcného břemene č: PV-014330040882/001 s firmou E.on na akci „Nemochovice kabel NN Altmann“ za jednorázovou náhradu 1.000,- Kč

*Hlasování č. 2: pro 9, proti 0, zdržel se 0.*

**3. Smlouva o bezúplatném převodu** – pan starosta přečetl návrh smlouvy o bezúplatném převodu k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. UZSVM/BVY/1366/2017-BVYM (č. 3/17/Rp-B/VY/2015/15714) – předmětem převodu je pozemek pozemková parcela č. 4288/3 v k. ú. Nemochovice, která se nachází vedle obecního lesa (zvaného Lísky) v Nemochovicích. Pan starosta přečetl návrh smlouvy. Dal hlasovat.

#### ***Usnesení č. 3:***

Zastupitelstvo obce **schvaluje** návrh smlouvy o bezúplatném převodu k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. UZSVM/BVY/1366/2017-BVYM (č. 3/17/Rp-B/VY/2015/15714) na parc. č. 4288/3 v k. ú. Nemochovice

*Hlasování č. 3: pro 9, proti 0, zdržel se 0.*

**4. Návrhy investičních akcí v roce 2017** – pan starosta informoval o možnosti získání dotace na revitalizaci údolní nivy na pozemcích, které jsme v loňském roce koupili od p. Šedivé, které jsou v bezprostřední blízkosti pozemků, na kterých byla vybudována „Revitalizace údolní nivy“ v roce

2015. Dále by bylo možné získat dotaci na obnovu požární nádrže. Požární nádrž je zčásti na pozemku p. Martina Mlčouška, bylo navrženo, aby starosta obce projednal s p. Mlčouškem prodej nebo výměnu pozemků části požární nádrže a jejího okolí.

**Usnesení č. 4:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** pokračování zajištění projektů pro přípravu žádostí o dotace.

*Hlasování č. 4: pro 9, proti 0, zdržel se 0.*

**5. Strategický rozvojový plán** – zastupitelé chtějí zařadit do akcí strategického rozvojového plánu tyto akce: obnova mostu u Handlířového, Obnova mostu u Janalíkového, chodník na Špitálkách kolem potoka, most u Venhudového. Návrh na schválení nového strategického rozvojového plánu obce bude předložen na příštím zasedání.

**6. Různé:**

**a) Žádost ČSV Chvalkovice** – pan starosta přečetl žádost o příspěvek na rok 2017 pro svaz včelařů. Z naší obce je členem 10 občanů (trvale přihlášených i chalupářů). Byla navržena částka 3.000,- Kč (tak jako vloni).

**Usnesení č. 6/a:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** příspěvek ČSV Chvalkovice pro rok 2017 ve výši 3.000,- Kč.

*Hlasování č. 6/a: pro 9, proti 0, zdržel se 0.*

**b) Žádost p. Stanislava Doupovce** – žádá o souhlas se zastavením parc. č. 4026/5, kterou p. Doupovec koupil od obce za účelem výstavby rodinného domu. V současné době vyřizuje hypotéku, ke které musí doložit souhlas se zřízením zástavního práva k nemovité věci – pozemku parc. č. 4026/5 o výměře 1000 m<sup>2</sup> v k. ú. Nemochovice. Zřízení zástavního práva bude ve prospěch Komerční banky, a.s. se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33, čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054, k zajištění pohledávek banky vyplývajících z úvěru poskytovaného bankou za účelem výstavby nemovitosti na tomto pozemku. Pan starosta informoval o žádosti pana Doupovce a sdělil přítomným, že pozemky jsou určeny k výstavbě rodinných domků, proto doporučuje schválit výše uvedenou žádost o souhlas se zřízením zástavního práva, potom vyzval zastupitele ke hlasování.

**Usnesení č. 6/b:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** souhlas se zřízením zástavního práva k nemovité věci – pozemku parc. č. 4026/5 o výměře 1000m<sup>2</sup> v k. ú. Nemochovice. Zřízení zástavního práva bude ve prospěch Komerční banky, a.s. se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33, čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054 k zajištění pohledávek banky vyplývajících z úvěru poskytovaného bankou za účelem výstavby nemovitosti na tomto pozemku.

*Hlasování č. 6/b: pro 9, proti 0, zdržel se 0.*

**c) Optická síť** – firma Cubesol požádala Stavební úřad v Bučovicích o stavební povolení pro výstavbu optické sítě v naší obci. Ústní jednání bude 11. 4. v sále společenského domu.

**d) Výběrové řízení na akci** „Prodloužení vodovodního řádu a STL plynovodu“ – pan starosta informoval, o výsledku výběrového řízení. Výběrové řízení proběhlo dne 17. 3. 2017. Firmou, která bude budovat „Prodloužení vodovodního řádu a STL plynovodu“ je Trasko a.s., Vyškov. Byl přečten návrh smlouvy o dílo. Pan starosta dal hlasovat.

**Usnesení č. 6/d:**

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** výsledek výběrového řízení na akci „Prodloužení vodovodního řádu a STL plynovodu“.

*Hlasování č. 6/d: pro 9, proti 0, zdržel se 0.*

**e) Rozpočtové opatření č. 2** – účetní přečetla návrh rozpočtového opatření č. 2, zvýšení rozpočtu v příjmech i výdajích o částku 80 tis. Kč.

**Usnesení č. 6/e:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** rozpočtové opatření č. 2 dle návrhu.

*Hlasování č. 6/d: pro 9, proti 0, zdržel se 0.*

**f) Žádost p. Oujezského** – pozemky p. Oujezského zasahují do obecní komunikace směrem ke hřbitovu. Bude provedeno geometrické zaměření a vypořádání pozemků směnou – část obecních zasahuje do pozemků p. Oujezského a p. Steinerové (viz mapka).

**Usnesení č. 6/f:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** provedení zpřesnění hranice mezi p. Oujezským a p. Steinerovou a obcí Nemochovice dle geometrického plánu.

**g) Stroje za traktor** – pan starosta informoval přítomné, že ZP chce pomáhat obci a dohodli se, že ZP zakoupí stroje za traktor, které byly vybrány a vrámci dobré spolupráce budou obci stroje půjčovat dle potřeby obce.

**h) Dotace na požární nádrže** – pan starosta informoval, že by měly být ještě letos vyhlášeny dotace na opravy požárních nádrží pro podporu zadržení vody v krajině a pro využití při požárech. Naše požární nádrž není na obecních pozemcích – jen zčásti (aby bylo možné žádat o dotaci na opravu nádrže – podmínkou je většinou u dotací vlastnictví pozemků).

**Usnesení č. 6/h:**

Zastupitelstvo obce **pověřuje** pana Lubomíra Hofírka k jednáním směřujícím k výkupům pozemků požární nádrže a jejího okolí.

*Hlasování č. 6/h: pro 6, proti 0, zdržel se 0.*

**7. Ukončení** – pan starosta prohlásil po projednání všech bodů programu zasedání dne 30. 3. 2017 ve 21.05 hodin za ukončené.

Zapsala dne 5. 4. 2017

Eva Machálková

Starosta obce:  
Lubomír Hofírek v. r.

Ověřovatelé zápisu:

Yveta Doupvcová v. r., Alena Verešová v. r.

Vyvěšeno na úřední desce, i elektronicky: 5. 4. 2017

Sňato z úřední desky, i elektronicky: 21. 4. 2017