



Městský úřad Bučovice
Odbor ŽP a SÚ - oddělení stavebního úřadu
Jiráskova 502, 685 01 Bučovice

Tel.: 517 324 445
Fax: 517 324 431
Email: gazda@bucovice.cz

IČO: 00291676
ID DS: td3be8p

Vyřizuje: Ladislav Gazda

Váš dopis zn:

Ze dne:

Obdrží: dle rozdělovníku

Naše zn/ČJ: OSÚ-12848/2012 gal

Spisová značka: 1224/11/výst/GA

Datum: 30.07.2012

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

POKRAČOVÁNÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Obec Nemochovice, IČ 00373508, Nemochovice 132, 683 33 Nesovice,

zastoupena společností

BAPO s.r.o., IČ 26230283, Sušilovo náměstí 47, 683 01 Rousínov u Vyškova,

(dále jen "žadatel"), podala dne 12.12.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

"Nemochovice - výstavba rodinných domů - komunikace a inženýrské sítě"

na pozemcích parc. č. KN 1411/2, KN 3136, KN 4024/8, KN 4026/4, KN 4026/5, KN 4026/6, KN 4026/7, KN 4026/8, KN 4026/9, KN 4026/10, KN 4026/11, KN 4026/12, KN 4026/13, KN 4026/14, KN 4073/1, KN 4073/2, KN 4073/3, PK 1411/1, PK 2445, PK 2446, PK 2462, PK 2463, PK 2722/1, PK 3094/1, PK 3100/1 v katastrálním území Nemochovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení, které bylo usnesením č.5/2012 ze dne 03.02.2012 podle ustanovení § 64 odst.1 písm.a) zákona č.500/2004 Sb., správního řádu, v platném znění (dále jen „správní řád“), přerušeno, neboť podaná žádost nebyla úplná a neobsahovala předepsané údaje a přílohy dle ustanovení § 3 vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření. Žadatel byl vyzván k doplnění předložené žádosti a byla mu k tomu stanovena lhůta. Následně pak byla na základě podané žádosti ze dne 14.03.2012 rozhodnutím č.13/2012 ze dne 28.05.2012 povolena výjimka z bodu č.1.1.2 přílohy č.2 – Technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání pozemních komunikací a veřejného prostranství, vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, která nabyla právní moci 20.06.2012.

Městský úřad Bučovice, odbor životního prostředí a stavebního úřadu, oddělení stavebního úřadu (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.g) a § 190 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 65 odst. 2 stavebního zákona pokračování

územního řízení, neboť odpadla překážka pro niž bylo řízení přerušeno, a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

13. září 2012 (čtvrtek) v 09.00 hodin

se srazem pozvaných na Obecním úřadě Nemochovice.

Podle § 87 odst.2 stavebního zákona žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit (ve společné hranici pozemků parc.č. KN 3136 a KN 4024/8 v místě napojení navrhované komunikace) a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. **Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.**

Námítky účastníků řízení, závazná stanoviska dotčených orgánů a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Je-li v území vydán územní nebo regulační plán, doručuje se oznámení zahájení územního řízení účastníkům uvedeným v § 85 odst.1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst.2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout u Městského úřadu v Bučovicích, stavebního úřadu, v kanceláři dveře č. 206, **v úřední dny, tj. v pondělí a ve středu, v době od 8.00 – 11.00 hod. a 12.00 – 17.00 hod.,** v neúřední dny po telefonické domluvě.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zmocněnec písemnou plnou moc, kterou lze udělit i ústně do protokolu; v téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti.

Účastníci řízení jsou povinni při opatrování podkladů pro vydání rozhodnutí poskytovat správnímu orgánu veškerou potřebnou součinnost.

Zdeněk Bárek

vedoucí oddělení stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Obce Nemochovice a zdejšího stavebního úřadu, následně bude opatřeno kulatým razítkem, podpisem a zasláno zpět na SÚ Bučovice.

Na úřední desce:

Vyvěšeno dne: 31. 4. 2012

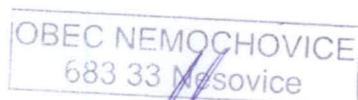
Sejmuto dne:

V elektronické podobě:

Vyvěšeno dne: 31. 4. 2012

Sejmuto dne:

Razítko a podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.



Rozdělovník:

Obdrží:

Účastníci územního řízení:

Žadatel:

Obec Nemochovice, IDDS: k56b5ub, zastoupena společností BAPO s.r.o., IDDS: pfju3d6

Obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:

Obec Nemochovice, IDDS: k56b5ub

Účastníci řízení: veřejnou vyhláškou:

Veronika Stará, Velešovice č.p. 10, 683 01 Rousínov u Vyškova

Vlastimil Starý, Velešovice č.p. 10, 683 01 Rousínov u Vyškova

Jiří Tesařík, Urbáškova č.p. 219, Vícemilice, 685 01 Bučovice

Sedláček Radomil, Nemochovice 9, 683 33 Nesovice

Sedláčková Eliška, Nemochovice 9, 683 33 Nesovice

Sedláčková Miluše, Dukelská 22, 682 01 Vyškov

Oldřich Říha, Slovanská 1305, 684 01 Slavkov u Brna

Ing. Stanislav Říha, Podpěrova 3, 621 00 Brno

Sigmund Rostislav, Kunkovice 4, 768 13 Litenčice

Přibílková Františka, Antonína Slavíčka 13, 568 02 Svitavy

E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice, IDDS: nf5dxbu

Jihomoravská plynárenská, a. s., IDDS: yhscfc9

Povodí Moravy, s.p., provoz Koryčany, IDDS: m49t8gw

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p. o. k., Oblast Vyškov, IDDS: k3nk8e7

Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

VaK Vyškov, a.s., IDDS: d4jumdj

Obec Nemochovice, IDDS: k56b5ub

Dotčené správní úřady:

Hasičský záchranný sbor Jm kraje, územní odbor Vyškov, IDDS: ybiaiuv

Krajská hygienická stanice Jm. kraje, IDDS: jaaai36

MÚ Bučovice, odbor správních agend, úsek silničního hospodářství, zde

MÚ Bučovice, odbor životního prostředí, zde

Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s., Konzultační středisko Jihomoravského kraje, Malinovské nám. č.p. 3, 612 00 Brno 12

Policie ČR KŘP Jihomoravského kraje, Územní odbor Blansko - Vyškov, Dopravní inspektorát, IDDS: jydai6g

Vojenská ubytovací a stavební správa Brno, IDDS: hjyaavk